

经济转型与城乡空间关系的重新定义

周伟林

复旦大学城市经济研究所

2017. 3. 11. 上海

“城乡规划工作的融合与创新” 规划师继续教育会议暨《城乡规划》杂志创刊发布会

演讲者简介

主要任职

经济学博士，复旦大学城市经济研究所所长，复旦大学中国经济研究中心教授，中国城市科学研究会常务理事，上海市规划委员会专家委员，上海市经济学会理事，若干城市政府顾问。《城市发展研究》（月刊）编委会副主任，《城乡规划》（双月刊）副主编，《城市经济博士文库》和《现代城市经济学系列》主编。

主要著作

《城市经济学》；《城市社会问题经济学》（上海市普通高校优秀教材奖二等奖）；《企业选址智慧：地理、文化、经济维度》；《中国地方政府经济行为分析》；《转型时期的工业化》；《障碍与动力：文化经济学研究》；《社会主义市场经济学教程》（上海市哲学社会科学优秀成果著作奖一等奖）；《中国的城市化道路》；《制度与社会冲突》（译著）等。

一、影响城乡空间关系的因素

布罗代尔 (Fernand Braudel) 的“历史时间三分法”

长时段

- 长时段——地理时间——结构（长期不变或变化缓慢但在历史上起经常、深刻作用的因素，如地理、气候、生态环境、社会组织、思想传统等）

中时段

- 中时段——社会时间——局势（较短时期，如一二十年、五十年以至一二百年内起伏兴衰、形成周期和节奏的对历史起重要作用的现象，包括人口消长、物价升降、生产增减、工资变化等）

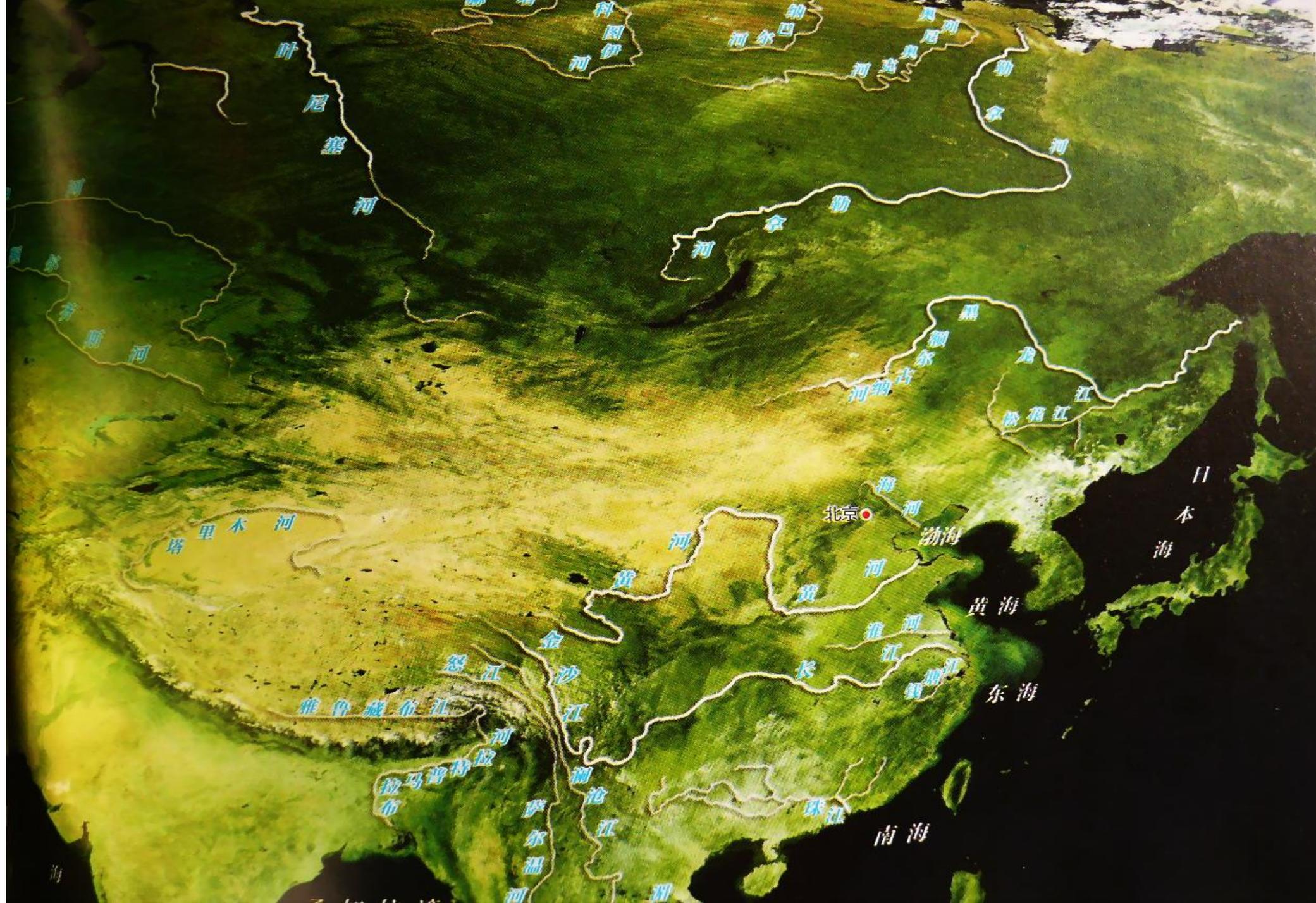
短时段

- 短时段——个体时间——事件（指一些突发的事变，如革命、条约、地震等）

欧洲的河流

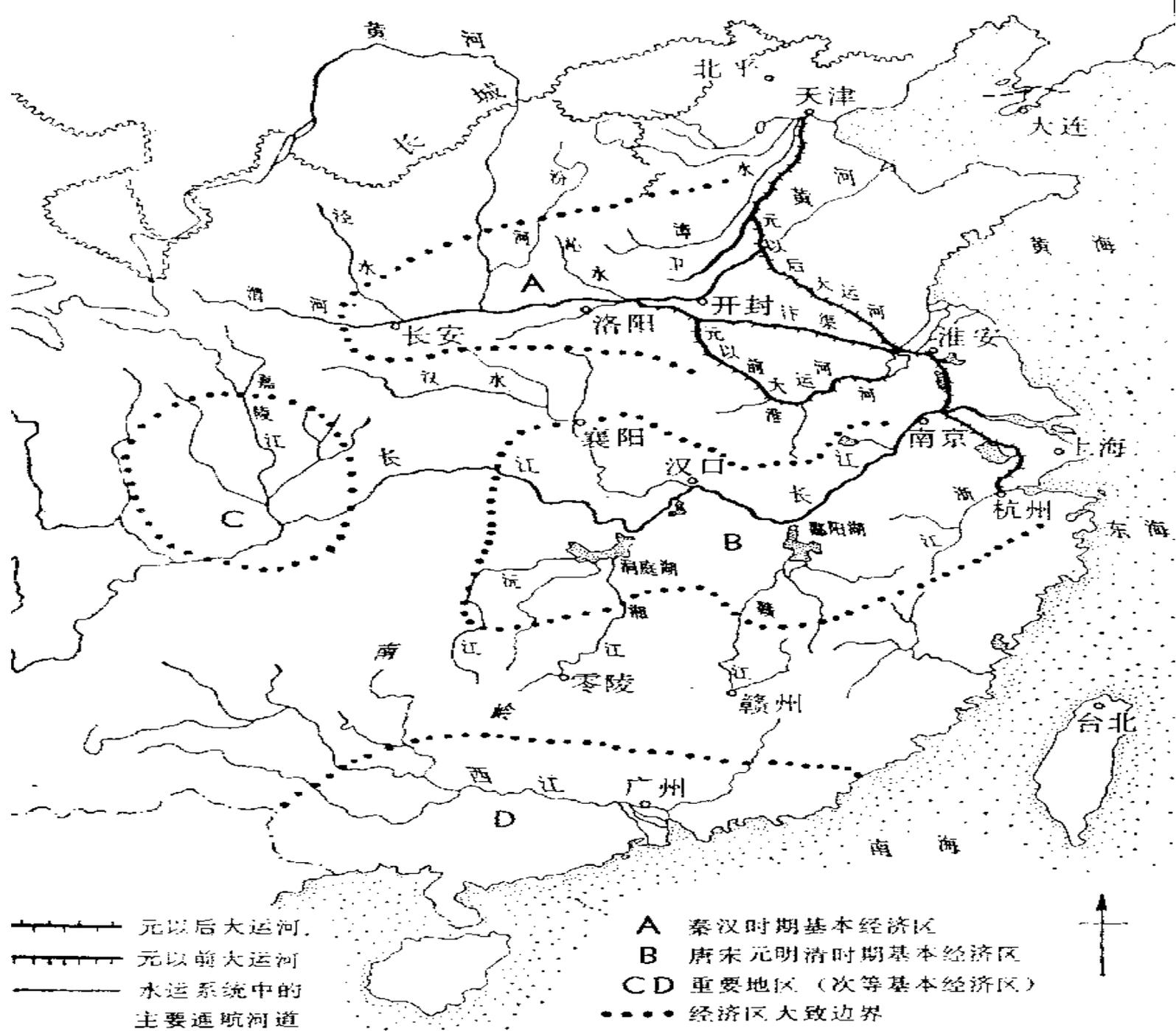


亚洲的河流



中国区域开发空间演化

中国历史上各时期基本经济区



1.1 自然

- “狩猎和采集的生产方式中，每平方英里（约合2.59平方公里）土地的供养力不足10口人。”（刘易斯·芒福德，《城市发展史》）
- 人地关系：吃肉（牧业）还是吃谷物（种粮）？（沃勒斯坦注意到世界文明的分岔点在15世纪，当时中国地少人多，“过密化”；西欧是地多人少，发现新大陆。）
- 建设部城市建设标准：10000人/平方公里。

东



西



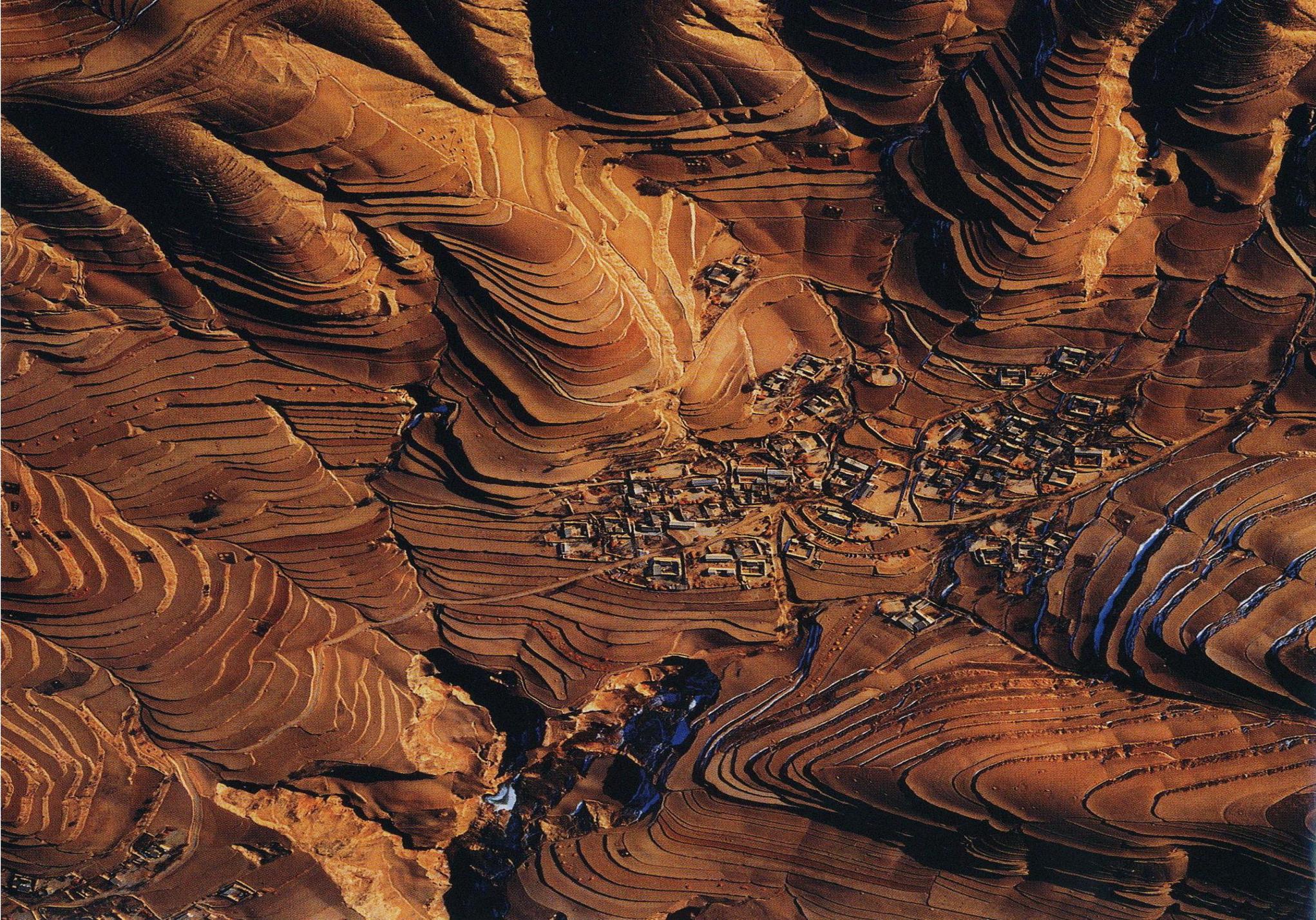
南



北



中



日本农村



瑞士农村



新西兰农村





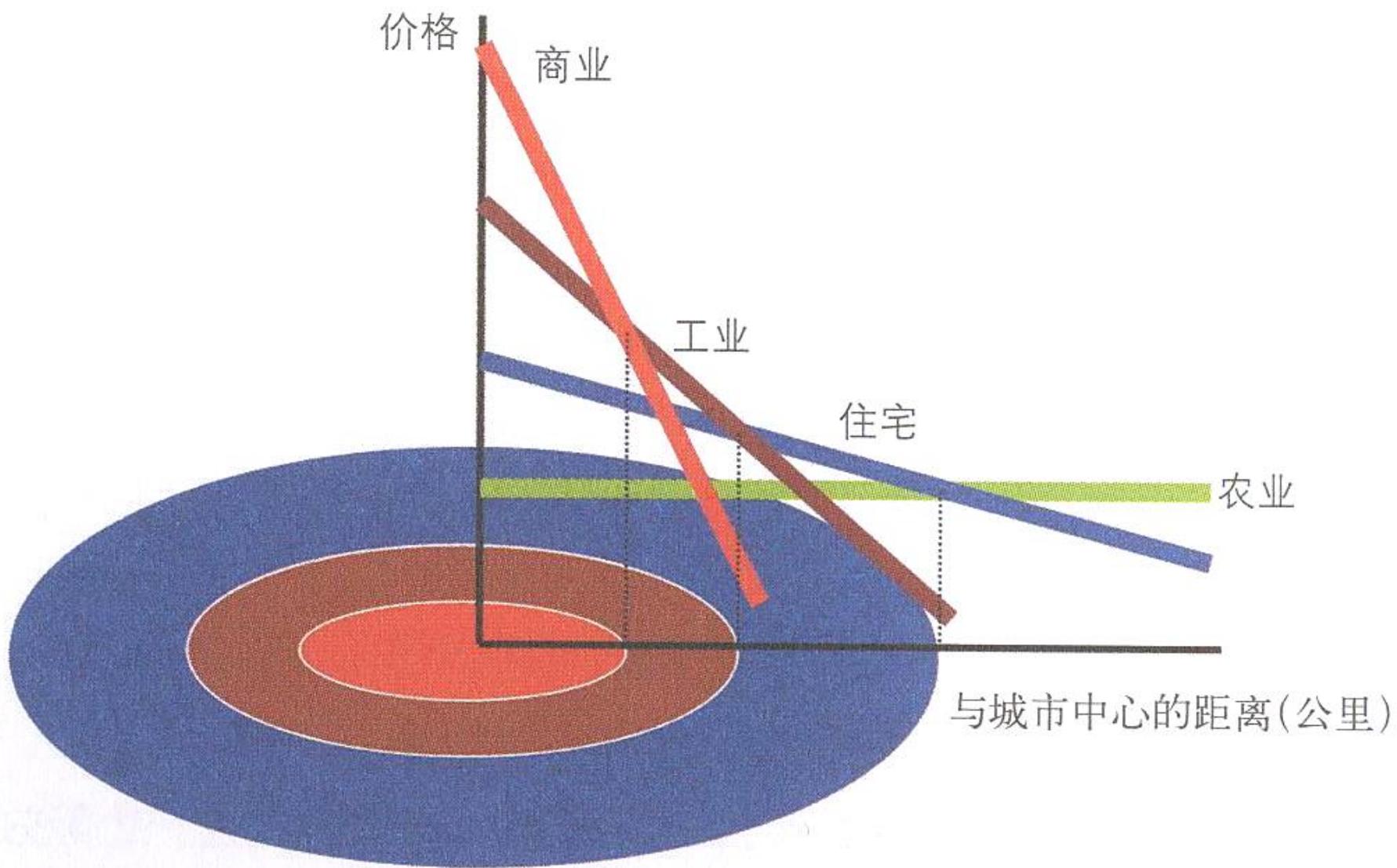
美国农村



1.2 技术、资本

- **技术：**“所谓传统社会是指这样一种社会：它的结构是在有限的生产函数内放置起来的。它是以前牛顿时代的科学技术和前牛顿时代人类对物质世界的态度为基础的。在这里，牛顿被用作历史分水岭的一个象征。”（W.W. 罗斯托，《经济增长的阶段：非共产党宣言》）
- **资本：**“在这个空间里，积累的摇篮、富裕的地方、历史的主体、历史性空间的中心——换句话说，就是城市——急速地扩张了。空间作为一个整体，进入了现代资本主义的生产模式：它被用来生产剩余价值。土地、地底、空中、甚至光线，都纳入了生产力与产物之中。都市结构挟其沟通与交换的多重网络，成为生产工具的一部分。城市及其各种设施（港口、火车站等）乃是资本的一部分”（亨利·列斐伏尔，1979）

土地地租竞标曲线与城市结构



1.3 制度

- 自治的城市还是行政化的等级制和审批制？
- 在欧洲，从中世纪起就有了“市政法”。城市有自治权，可以通过民选的议会来决定日常的很多事情，包括开办市场、征税等等。中国的城市从古至今一直就是一个行政单位，“官吏的所在地是城市的一个决定性的特征，而且城市是按官吏的等级分类的”（马克斯·韦伯）。
- 与此配套的是一整套制度安排，主要包括：由疆域及人口超大所内生决定的集权与分权体制，即在土地制度、户籍制度和公共品（安全、治水、救灾、转移支付等）供给上的大一统，与地方开发建设上的“维护市场的经济联邦制”（土地财政是其一大特色）并存；中国各城市产业同构，城市不自治、市场难以发挥主要作用，与省级行政单元（省会城市）配置资源的体制分不开。
- 例子：小镇建设何以延续？（物业费；税收）
- 什么样的制度和规范能保障传统建筑风貌？大拆大建是因何导致的？

1.4 城市折叠

城乡空间的流变

“资本的空间”（列斐伏尔）——通属城市（库哈斯）——世界城市（“流”价值的创造与控制，各种类型，义乌模式）——《世界是平的》与不平

中国城市的制序

中国城市的制序（马克斯·韦伯，礼制等级制）

两端：“采菊东篱下”、“礼失求诸野”到“大城市偏好”（规划的气派，行政区划的调整，财政的集中；一定的城市聚集效应；乡村的凋敝）。

城乡居住区分层（美国种族，印度种姓，中国城乡居民户籍）

“客观现代性”与“表达现代性”：

城市可不可以有贫民窟、群租房？印度，非洲，中国比较。

城市可不可以有流动摊贩，城管

城市可不可以有红灯区（合法，非法，第三种状态）

产生区域、城乡、城市折叠的主要变量3个D

- **Density**（单位面积的经济总量）：**生产率水平**
- **Distance**（空间距离与经济距离）：**交易成本**
- **Division**（区划，壁垒。阻碍经济一体化的障碍，制度，文化）：**分割**

实现经济和社会的发展，需强调**密集、流动和区域整合**。

中国共时发生的罗斯托“混合”经济成长阶段

传统社会；为起飞做准备；起飞阶段

走向成熟阶段

经济展现出超越曾推动它起飞的初始工业的能力，以及在非常广泛的资源范围上吸收和有效地采用当时先进技术成果的能力。在此阶段接近结束时有三件事情已发生了：劳动力（构成、实际工资、眼界和劳动技能）起了变化；领导的性质改变了（从海盗作风变为有效率的专业化经理）；整个社会对于工业化的奇迹开始感到有些厌烦。

大众高消费时代

社会达到成熟时，人均实际收入上升到一个较高水平，劳动力结构也发生了变化，通过政治程序选择把更多的资源用于社会福利和社会保障，进入大众高消费时代，消费者主权占优势，主导部门转向耐用消费品和服务业。

大众高消费阶段以后（追求生活质量）

布登勃洛克式动态（Buddenbrooks dynamics）行为。由于复利增长规律的作用和最广泛意义的需求收入弹性表现出来，将有各种不同的消费形态发生。由于食物太好而产生了公共保健问题，全球环境问题，等等。

为什么中国城市发展的模式与众不同？

- 政府的主导性（大一统和分权体制）。
- 城市化模式具有多样性，这与中国的地域结构、人口、经济规模紧密相关。决定了中国城市化必须实施精明增长（Smart Growth）的方式。
- 原住民模式与移民模式的差异，户籍制度。
- 粮食基本自给（年产1万亿斤），耕地红线约束。
- 地和钱从哪里来？主要途径是土地财政；最终转向房产税。
- 中国各城市产业同构，城市不自治、市场不发挥主要作用，与省级行政单元（省会城市）配置资源的体制有关。
- 发展阶段的共时性、演变的快速性造成产业业态从而城市空间形态稳定性较差。

二、全面转型的新挑战

2.1 中国经济新常态的原因及基本特征

- 其深层原因是中国经济自身演进过程中出现了“多重断裂带”：全球化的断裂（08年以来全球GDP水平下降了12%，2016年全球经济增速为3.1%，低增长、低通胀、低利率、低投资、低油价、低进口、低FDI），发展的断裂，改革的断裂。
- **中高速**。从速度层面看，经济增速换挡回落、从过去10%左右的高速增长转为6-7%左右的中高速增长。**L型**。 **优结构**。产业结构轻化，第三产业逐步成为产业主体；需求结构方面，消费需求逐步成为需求主体；城乡区域结构方面，城乡区域差距将逐步缩小；收入分配结构方面，居民收入占比上升。 **新动力**。从动力层面看，新常态下，中国经济将从要素驱动、投资驱动转向创新驱动。 **多挑战**。一些不确定性风险显性化（楼市风险、地方债风险、金融风险、社会风险，以及国际环境等潜在风险）。

如何看待中国经济的长期增长前景

目前对中国经济增速下行的原因，有三派观点：刘世锦及其研究团队发现，当一国的经济增长从投资驱动转向消费拉动、从实体经济发展转向虚拟和服务业发展时，经济增速自然下降了；蔡昉、伍晓鹰认为，自2015年后中国人口红利消失；韦森认为，中国经济经过38年的高速增长，目前已经到了这一轮科技革命发展阶段上工业化的中后期，其表现为各行各业产能过剩，故中国经济增速下行是个自然趋势，还认为城镇化是工业化的结果，而不是相反——因为在完成了此轮科技革命发展阶段上的工业化的过程之后，中国的城镇化只会减速，而不会再加速，因而不能再指望靠大规模的城镇化来推动中国经济7%或8%以上的高速增长了。

2.2 互联网、人工智能

- 关于未来，我们需要考虑如何运用那些正在发展的新兴技术，像是自动驾驶汽车、人工智能、无人机等等，需要知道如何运用这些新兴技术，以及如何应对这些技术可能带来的变化。可以预见，十年后，全世界一半的工作都会被人工智能所取代（其中保安、中介、收银员、客服等领域的人，甚至交易员、翻译、简单的新闻报道，将约有90%会被人工智能全部或部分取代）。
- 李开复对互联网趋势的观察，提到了看好的五个领域：人工智能（如物联网、销售自动化服务、自动化交通运输、运输与物流、医疗保健等运用）、文化娱乐、在线教育、B2B、消费升级。

2.3 网民、年轻消费者

- 中国的80后、90后、00后有5.5亿人口，这么大规模的人口的生活方式、需求偏好、消费观念都发生了巨大变化，这是很重要的事情。
- 建筑空间如何促进消费欲望——“购物可以说是最后留存的公共活动。购物已经渗透、殖民、甚至代替了都市生活的方方面面。城镇中心、郊区、街道，以及新建的机场、火车站、博物馆、医院、学校，甚至互联网也被购物机制和购物空间塑造。”（荷兰建筑师雷姆·库哈斯，2002）
- 由于智能手机、各种服务对接平台、社交网络以及自媒体的快速普及应用，消费方式发生巨大变化，要意识到人的因素远比建设项目本身重要，是时候要琢磨下各类项目的消费人群了。

发达国家在国际性服务业中的优势

- 食品（快餐：美国）
- 零售（便利商店：美国；专卖店：英国、意大利、美国）
- 教育和培训（中学和大学教育：美国；研究生教育：美国、英国、德国、瑞士）
- 休闲（娱乐：美国、英国；拍卖：英国）
- 医学（保健服务：美国、英国、瑞士；医院管理：美国）
- 旅游类（旅馆：美国、英国、日本；租车：美国、英国；航空公司：美国、英国、德国、新加坡、瑞士）
- 一般工商服务（会计：美国、英国；法律服务：美国、英国；广告：英国、美国；管理咨询：美国、英国、德国、瑞士；工程/建筑：美国、英国、德国、意大利、日本、韩国、瑞典；契约研究：美国、英国；设计服务：意大利；）
- 保安服务（大楼清洁维护服务：丹麦、瑞典、英国、美国；设备维修：瑞典；废弃物处理：美国）
- 贸易（美国、英国、瑞士、日本）
- 财务（信用卡：美国；消费者理财：美国；信用：美国；产业/投资银行：美国、英国；商业银行：美国、瑞士、英国、日本；租赁：美国、英国；理财：美国、英国、瑞士、德国；再保险：英国、瑞士、日本）
- 资讯（资讯处理：美国；定制软件：美国、英国；资讯/资料：美国、英国）
- 运输（航空运输：美国、德国；机场专运站：英国、德国、新加坡、瑞士；船务：日本、丹麦；港口服务：新加坡、德国；修船：新加坡；后勤补给管理：瑞士；加油站：英国）

2.4 老齡化





EYRE
BUS TOUR & TRAVEL

CITY DOWNTOWN
Owned by Protese, Ltd.
Glenely, MD
Operated by Eyre Bus Service
Glenely, MD
USDOT 110618
MC ICC 112612
MD PSC 25
WMATC 17

Honor Flight
Glenely, MD
1037020000

2.5 公共服务均等化，二元土地制度

- 城乡二元制度是为中国工业化原始积累而刻意设计的，同样，二元土地制度安排是中国政府主导城市化的重要资金来源。
- 未来中国将还有几亿农民要进城，肯定要增加建设用地，但城市用地卡得很紧，18亿亩耕地红线不能碰，那么可能的解决办法是什么？
- 从理论上讲，城市化的结果，人口密度本来应该会提高从而耕地应该是增加的，因为很多人从低密度的农村转移到高密度的城市来了，但实际效果却相反：城市化发展很快，占用的土地多，城市密度不够大，建城面积的增长比率比人口转成城镇居民的比率高；更吊诡的现象是数亿农民离开了农村到城市去工作，农村的建设用地不仅没有减少，反而还在扩大。
- 土地流转：将宅基地复耕，把地拿去拍卖，收入的一大块给农民，农民带着资产进城了。
- 用地顺序：增量土地“绿地”（开发区，高尔夫楼盘）→存量土地“灰地”（旧城改造，城中村改造，新农村建设——农村宅基地等）→房产税。

三、城乡空间关系的若干新定义

改革开放以来，中国城乡发展正在或将要经历三个发展阶段

第一个阶段，是以加快发展为主导的、扩张式的、带有粗放性的发展阶段

该阶段发展的动力是中央-地方财政分权和GDP竞标赛，土地财政、劳动力低成本、环境约束小，千方百计去加快地方经济的发展，城市化是粗放的，“土地的城市化”。



第二个阶段，是当下以转型升级发展为主的新常态下的发展阶段

当前正处于这种转型升级的阵痛期、机遇期。速度是中高速，产业是中高端。这个阶段将是大浪淘沙，一些不确定性风险（楼市风险、地方债风险、金融风险等）渐渐浮出水面，是城市及其发展方式的转型、分化时期。开始重视“人的城市化”。



第三个阶段，是全面融合创新发展的新阶段，带有趋势性的特征

经济动力将从要素和投资驱动转向创新驱动。一方面依然没有完成转型升级，另一方面又开始出现了融合发展的趋势。新的全球化情景下融合、城市群内城市、都市圈融合、城乡（生态文明）的融合；实体经济与虚拟经济的融合；企业组织形态的融合；等等。融合发展出新的业态、新的功能、新的关系。城市发展的理念、思路、方法都不能单一化，要走有特色的融合发展之路。

3.1 融合协调发展的新型城镇化

- 树立和落实创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念。
- 实际上，读懂中国需特别留意两点：人口巨量，中央-地方关系（治理传统）；因此，人口分布与流动、产业和就业、户籍制度和土地制度（有特殊价值）、公共服务（教育、医疗、住房等）、城市体系、中国与周边关系都有新看点。
- 21 世纪上半叶，中国将发生三件翻天覆地的大事件：
 - 一是用20年时间全面建成小康社会；
 - 二是到2030年构建共同富裕社会；
 - 三是全面实现社会主义现代化。

城市化的 What – Why - How ?

- **城市化是什么 (What) ?** NEG认为，这是个人空间自选择的过程与结果，那些向往城市并在其中能够获得较高经济价值的个人迁移和聚集，是城市化的最基础和可持续的动因。
- **为什么会有城市化 (Why) ?** 经济学家认为是效率寻求，来源于要素所有者空间选择的收益——所谓空间外部性（MAR外部性、雅各布斯外部性和波特外部性）。假如一座城市资源配置效率低下，人们就业机会少，就会转往他处，那里的产业就会消亡。
- **城市化何以推进 (How) ?** 城市化谁来选择？是政府，企业，还是个人？基本的结论是尊重个人选择。城市化需要政府干预，规划是必不可少的的环节，但城市规划必须贴近民意，扩大个人自选择空间。

实施新型城镇化战略人是关键

- 既要进一步提高城市化率，又要解决城市化过程中出现的负面效应。
- 新型城镇化以城乡统筹、城乡一体、产城互动、节约集约、生态宜居、和谐发展为特征。实现途径是：
- “人的城市化”（在今后一个时期，要解决好现有“三个1亿人”。住房；交通；休憩；养老；医疗；城乡统筹等。到2020年中国65岁以上的人口将占到全体人口的12%，然而社会保障和养老体系建设则严重不足；服务业在全部固定资产投资中的比重不到20%。）；
- 人与自然的和谐相处；
- 产业结构调整与空间形态、功能相匹配；
- 城市体系和城市群（本质上是要素自由流动，打破行政分割和城乡分割）；
- 良好的社会治理。

中国的两类农村地区、农民及其空间

- 东部沿海地区、大城市郊区的农村和农民；
- 基本完成两种转型：农户家庭收入重心转向工商业，县、乡、村三级财政收入从农业转向工商业；
- 经济和社会问题伴随着工业化、城市化而来，基本上不存在传统“三农问题”；
- 人口流入地。
- 中西部地区的农村和农民；
- “三农问题”集中的地区；
- 农户以农业（种植业加养殖业即家庭饲养业）为主，家庭收入重心无法从农业转向工商业。地方三级财政收入重心仍以农业为主；
- 人口流出地。

在城市化过程中产生贫民窟是不可避免的吗？

- 有学者提出，在城市化过程中贫民窟的出现是不可避免的，随着经济发展能够逐渐消除掉；并且呼吁国家容许发展贫民窟，认为贫民窟至少提供了迁徙的自由选择、是公平的。
- 贫民窟产生的机制。拉美国家实行大庄园主制度，农民少有土地，其城市贫民窟化是内生的，农民被剥夺土地后迁往城市，就业不足只能沦为贫民。与其不同，中国的城乡结构模式也是内生的。
- 怎样走出一条避免贫民窟化的城市化之路？各国劳动力的储备方式不同，在拉美、印度等地，劳动力储备放在贫民窟，中国则更多地放在农村。中国农村“人人有地”的制度安排让农民逐步地有弹性地进入城市，而不是斩草除根全部一下子从农村赶往城市；应该且也可以为农民提供进城的资本。

3.2 Global 和 Local

- 人们习惯上常常是以地名来称呼不同的行业 and 企业的。比如，好莱坞代表电影业；底特律就是汽车业；纽约市不同街道指代不同的行业：华尔街（金融业）、麦迪逊大街（广告业）、第七大街（时装业）、百老汇（戏剧业）等；还有如雷贯耳的高科技产业的缩影——硅谷，以及分布在世界各地的硅谷的后继者，如班加罗尔、新竹、中关村、张江等。
- 用好国际国内两个市场、两种资源。

全球化中有哪些城市和地区是成功的？

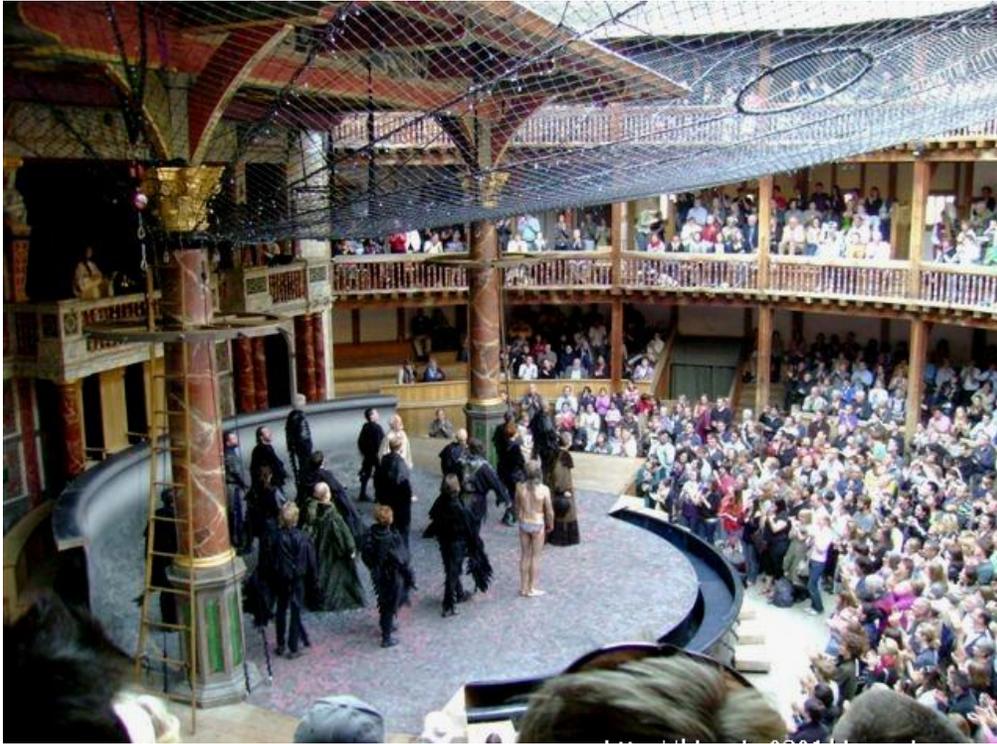
从全球来看，仅有有限的城市和区域能从全球化所提供的机会中受益，即只有那些能够超越传统的城市和区域的疆域范围向市场提供独特的产品或服务的地区可以获得成功：

大都市地区。它们集中了大量高附加值的服务活动。商业、金融、房地产和保险服务业的公司总部比以往任何时候更加向这些大城市地区集聚。这些由于生产要素的集中而形成的集聚经济效应吸引着研发和设计活动向全球性大都市区域进一步集中。

中级工业化地区。低工资、相对熟练和高生产率的劳动力资源，以及市场易于通达的优势使这些地区成为了工业投资的首选地。当今大多数的大规模生产都集中在这些区域。

风景旅游地区。

注重创造、互动、社会资本、参与开放共享以及加入全球网络

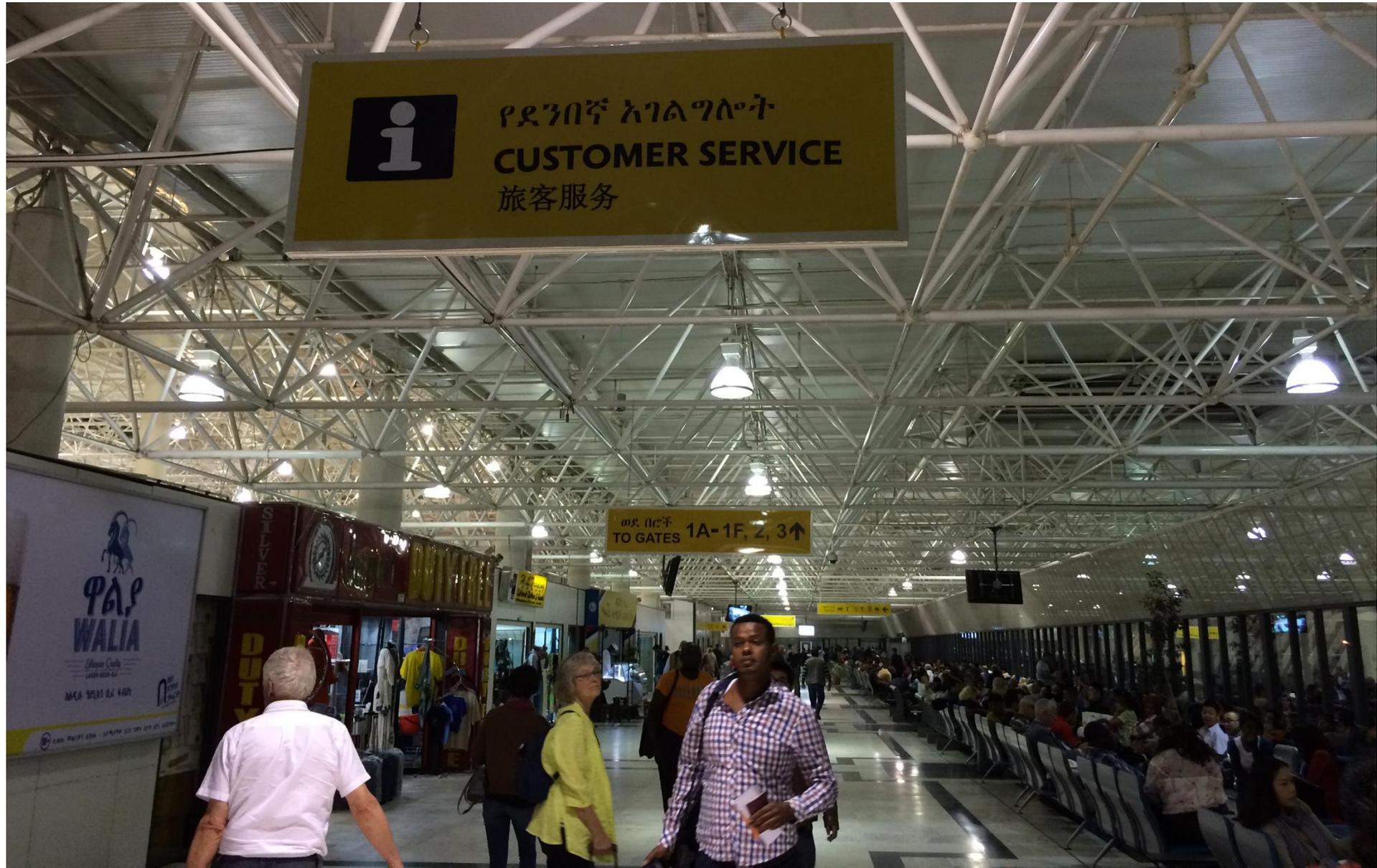


近 20 年来，在欧美国家有三类城市成为创意产业集聚区：一是历史文化悠久的大都市，包括伦敦（莎士比亚剧场）、巴黎、米兰、纽约、东京等地；二是适宜人居的城市，如洛杉矶、悉尼、温哥华、巴塞罗那及法国地中海沿岸城市带；三是复兴的老城市，如格拉斯哥、波士顿、巴尔的摩、曼彻斯特等。此外还有一些中小城市在探索利用文化创意进行城市突围方面积累了多样化的经验。

全球的中国元素

- 在中东和非洲，许多地方可见中国的影子，这种存在往往是两端：一是国家队的項目，一是小商品（多为中低端）。中国的结构原因，积累不足，国家“一带一路”战略的定位也是有为和无奈的拌和。
- 到2013年底，中国在非洲国家建设的公路总长达到3530km，铁路3203km，在建铁路1424km；中国还在非洲建设了34个电厂、9个港口、14个机场、11座桥梁、80万人座的体育场。

亚的斯亚贝巴机场改扩建 Bole International Airport



安曼机场 Queen Alia International Airport



开罗哈利利集市



恋地情结与对别处（全球）的认知

- 著名华人地理学家Yi-Fu Tuan提出“恋地情结”（Topophilia）一词，意思是人对地方的热爱，更广义地说，是整个个人类与物质环境的感情纽带。恋地情结往往产生于家乡、“故土”的自然和人文地理景观，是具有特征性的场所。
- 全球化传播带来前所未有的规模宏大的各类交集（从集装箱运输、体育比赛、政经峰会、宗教朝觐，到旅游观光、移民社区、同性恋聚会），在增加希望、推动经济发展和人类社会融合的同时，也将更多的纷争、歧见、冲突、对抗、妥协不加掩饰地呈现出来。

The Old City (Jerusalem)





La Défense 与巴黎



Times Square





Birds Eye View of Shanghai





左上：《玉堂春暖》 陈逸飞作品

右下《上海新天地》 李小镜作品



过去 - 当下 - 未来

- 各国甚至各地的**重心**不同。
- 许多国家都有悠久历史，比如中东、埃及，沙漠上最辉煌的古代建筑几千年不倒，分量沉重，人的关注点容易被向后拽，过分的自尊会让人留恋以往而**止步**不前。
- 中国大概由于务实的文化，也由于“文化大革命”破坏了传统，无所**羁绊**，容易转向现代经济生活，以至让人感到太过物质化。但会经常产生守旧与革命的左右摇摆或周而复始**循环**。
- 美国历史包袱少，轻装上阵，脚踏实地面向未来注重**向前突破**（科技创新，电影，商业，规则）。

“一带一路”与城市体系

- “一带一路”大战略以中国发展与世界互动为本位，勾勒出世界经济重新布局的广阔前景。“一带一路”经济上的意义在于改变了中国对外贸易的禀赋优势。在原有的国际贸易体系里，中国由于劳动力的比较优势而形成了加工制造的分工地位，处于全球价值链的中低端位置；而在“一带一路”新格局中，中国将输出装备、资本品及其服务，进而会升至中高端位置。
- 因此，在投资、贸易及地域布局上，需要推进全景结构的完善和再造，构造新的“流量”（信息流、资金流、人流、物流）空间，这是中国经济体成长与全球经济连接和融合的内在要求，涉及了其中的枢纽城市、沿线城市及其辐射区域（伴随着新一轮投资和规划，对中国区域经济的平衡发展意义重大；又如三沙市造岛，广州、昆明、乌鲁木齐等城市的机遇以及在海外建港口）。

3.3 区域和城乡一体化、分层化

- 高铁 + 城市群
- 中心城市（全球城市；省城首位度）
- 地方（中心城市与郊区；区县；崇明岛缘何将建世界级生态岛）



3.4 资源配置市场化、资本化

特色小镇建设（以浙江为例）

- 以特色块状经济为支撑的特色产业和工贸重镇
（如乌镇互联网小镇、杭州玉皇山南基金小镇、西湖云栖小镇、吴兴美妆小镇、
宁海智能汽车小镇、大唐袜艺小镇、濮院毛衫时尚小镇）
- 与大城市毗邻、以最佳人居为特色的卫星城镇
（如宁波东钱湖镇、杭州留下镇、良渚镇）
- 以贸工农一体化农业为特色的资源禀赋小城镇
（如青天石雕小镇、庆元香菇小镇、普陀沈家门镇、象山石铺镇）
- 历史文化、旅游型特色小镇
（如龙泉青瓷小镇、溪口镇、西塘镇、千岛湖镇、横店镇、武义温泉小镇、无锡
灵山小镇拈花湾、上海迪斯尼小镇）

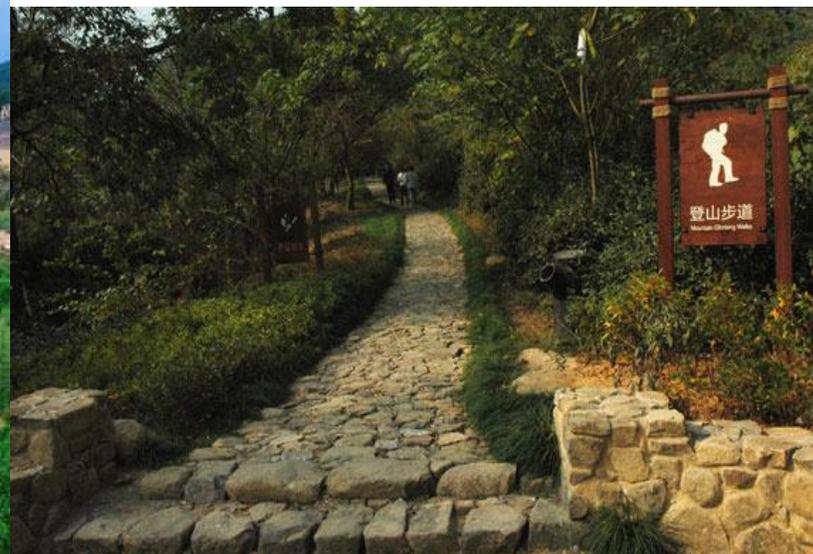
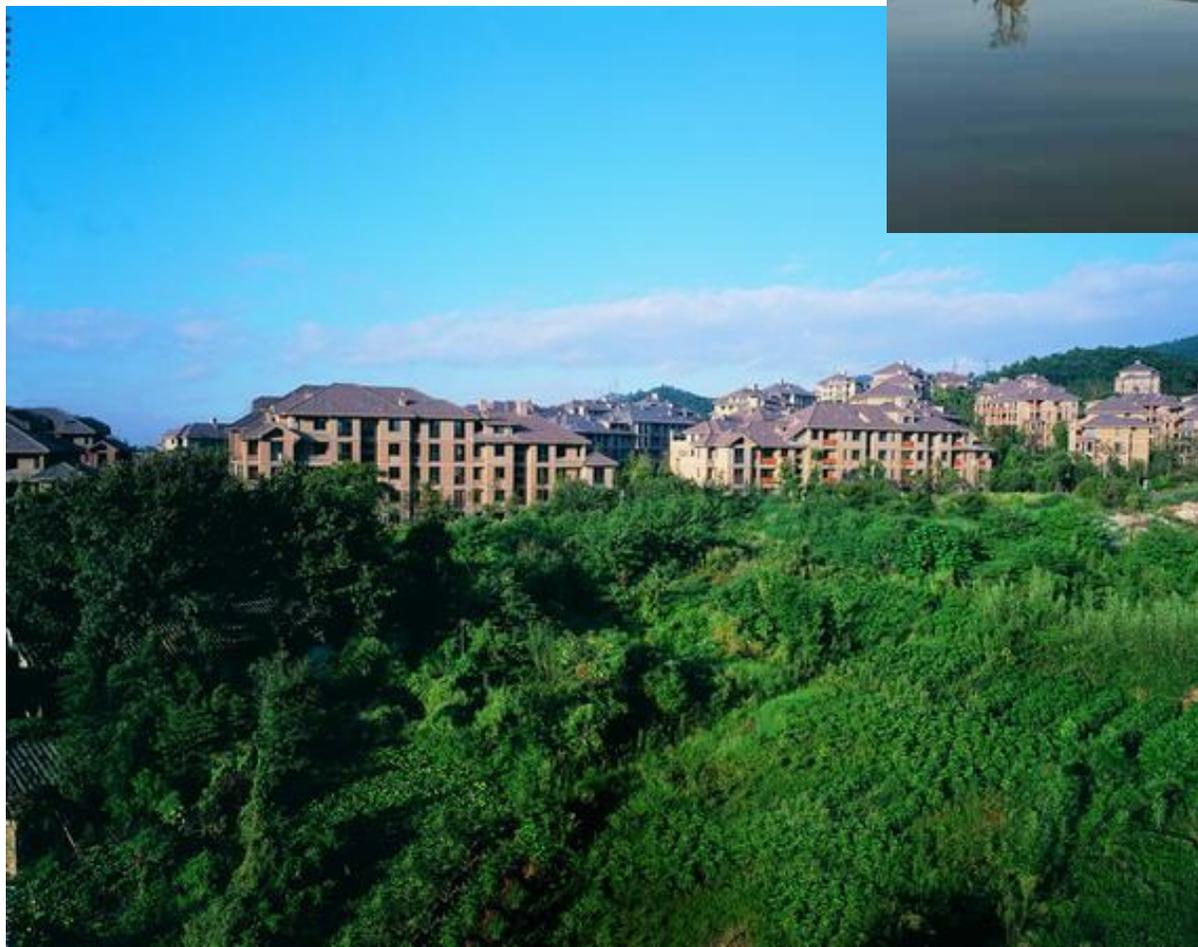
温州市柳市镇



无锡市灵山小镇拈花湾



杭州市良渚镇





东阳市
横店镇





2007年9月5日-20日，上海人民广播电台、江苏人民广播电台、浙江人民广播电台联合中央人民广播电台中国之声、新华社长三角新闻中心、长三角15城市新闻广播和新浪网共同推出大型广播新闻行动——《穿越长三角》，组成两路报道团队，分别前往浙江、江苏两省的15座城市和上海市，实地采访长三角区域经济社会发展经验，深入报道长三角合作发展成果，通过一系列“新闻报道”、“直播访谈”、“专家对话”等栏目带领听众游历长三角十座六座城市，领略每一座城市独特的人文、自然风貌，切实感受长三角的蓬勃生

机和美好前景。

3.5 城乡空间便利化、智能化、弹性化

- 有趣的话题……
- 城市目的？自然秩序的城市。人为秩序的城市。科技秩序的城市。《规训与惩罚》，米歇尔·福柯的“现代权利全景监狱模式”《全球化——人类的后果》（齐格蒙特·鲍曼）。探头联网。
- 应当开始思考和探索人工智能时代的生产关系、社会关系及其空间关系该如何安排。
- 人机结合无疑会加大人“生存”进一步“生活”的能力。（马克思的“复杂劳动和简单劳动”理论）
- 打游戏成了许多人的日常主要的工作和生活。

竞争优势通过高度地方化的过程产生和维持

- 北京，文化+政治+科技；
- 上海，商业+金融+航运+制造；
- 深圳，创新氛围，龙头企业的核心价值影响深远，诸如通讯之于华为、中兴，互联网之于腾讯，生物医药之于华大基因、海王，汽车及新能源领域之于比亚迪等；
- 杭州，创业氛围，浙江民营经济的密集发展催生出阿里巴巴的活性生态环境。
- 成都、重庆、合肥、郑州等，新兴制造业城市；
- 东北诸多城市，重工业，资源枯竭，人口流出。

城市吸引力（或竞争力）的评估标准

- 就业机会（劳动力的供应量）；
- 互联互通性，在城市内部及与其他国家的互联互通是不是便捷，资讯发不发达，包括信息的可得性、贸易的便捷性、合同的可靠性、法制的水平；
- 良好的治理，即机构实力和决策者的行为，要看领导力和标准，城市领导人不是被教出来的，他们应该有很好的学习能力；
- 生活质量，是不是大家最想过来生活的地方，这反映了公共健康质量、教育和文化方面的质量。
- 最好的试金石就是城市的弹性（政治经济社会的包容性——“人人享有”、发展的可持续性）和活力。

中国下一轮的城市化怎么走

- 如何长远布局？顶层制度设计（融合与创新）：以人为核心，互联网+产业，新的全球化
- 落实“人的城镇化”，解决好“三个1亿人”。加强公共政策配套，改善城市治理，确保对弱势群体的公平。
- 关注几个新变量：技术（交通、网络）的变革很重要；老龄化及主要消费群体的年轻化；随着大量机器人代替人的劳动将出现劳动力从工业领域向广义服务业的大转移。
- 发挥后发优势；创建生态智慧城市。
- 区域协调发展，国家城市体系（城市群、都市圈、城乡）建设。打通“一带一路”。

结语

- 城乡与人（人的造物，对象；反过来影响塑造人）
- 什么样的城乡令人尊敬、向往
- 什么样的城乡令人兴奋、愉悦（“桃花源”“香格里拉”，自然如海滨旅游城市，人工如拉斯维加斯）
- 什么样的城乡令人陌生、恐惧（日本福岛核辐射，战争、恐怖、饥荒、排外）
- 城乡一体的人类家园（愉悦，富足，和谐）

謝

謝